

6.1.1. Координує діяльність суб'єктів містобудування щодо комплексного розвитку територій, забудови населених пунктів на території району, поліпшення їх архітектурного вигляду, державних стандартів, норм і правил, регіональних правил забудови населених пунктів, затвердженої містобудівної документації, здійснення контролю за їх реалізацією;

6.1.2. Готує рішення щодо планування території на регіональному (схема планування території району) та місцевому рівні та вносить пропозиції щодо розроблення, коригування показників і затвердження схеми планування території району.

6.1.3. Здійснює моніторинг:

реалізації схеми планування території району;

стану розроблення, оновлення містобудівної документації на регіональному та місцевому рівнях (схема планування території району, генеральних планів населених пунктів, планів зонування території, детальних планів територій);

збудови та іншого використання території;

6.1.4. Забезпечує в межах своїх повноважень охорону, контроль за використанням пам'яток архітектури і містобудування, палацово-паркових, паркових та історико-культурних ландшафтів;

6.1.5. Сприяє розробленню, проведенню експертизи містобудівної документації населених пунктів району;

6.1.6. Вносить пропозиції виконавчим органам місцевого самоврядування щодо необхідності розроблення, внесення змін до генеральних планів населених пунктів району, іншої містобудівної документації;

6.1.7. Сприяє органам місцевого самоврядування у вирішенні питань соціально-економічного розвитку відповідної території у межах своїх повноважень;

6.1.8. Забезпечує контроль встановленому порядку діяльності виконавчих органів сільських, селищних, міських рад з питань делегованих повноважень, передбачених підпунктом "б" частини першої статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні";

6.1.9. Готує пропозиції щодо встановлення режиму забудови території, визначених для містобудівних потреб, за межами населених пунктів;

6.1.10. У межах компетенції, на підставі проектних рішень містобудівної документації регіонального рівня, приймає участь у підготовці пропозицій щодо удосконалення адміністративно-територіального устрою району.

6.1.11. Координує діяльність:

суб'єктів містобудування щодо комплексного розвитку території, забудови населених пунктів на території району, поліпшення їх архітектурного вигляду, збереження традиційного характеру середовища і об'єктів архітектурної та містобудівної спадщини;

підприємств, установ та організацій, які виконують роботи, надають послуги у сфері містобудування та архітектури;

6.1.12.Надає містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки;

6.1.13.Надає будівельний паспорт забудови земельної ділянки;

6.1.14.Надає пропозиції органам місцевого самоврядування щодо розроблення комплексних схем розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності;

6.1.15.Оформляє паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності;

6.1.16.Надає пропозиції щодо присвоєння органом місцевого самоврядування поштових адрес об'єктам містобудування;

6.1.17.Забезпечує ведення містобудівного кадастру на території району;

6.1.18.Сприяє створенню та оновленню картографічної основи території району;

6.1.19.Співпрацює з органами державного архітектурно-будівельного контролю з питань самочинно збудованих об'єктів містобудування;

6.1.20.Інформує населення про плани розміщення на території району найважливіших містобудівних, промислових, енергетичних і транспортних комплексів;

6.1.21.Організує проведення в установленому порядку архітектурно-містобудівних рад;

6.1.22.Сприяє діяльності місцевих організацій творчих спілок у сфері містобудування та архітектури;

6.1.23.Виконує інші функції у сфері містобудування та архітектури, визначені законодавчими та нормативно-правовими актами.

6.2.У сфері житлово-комунального господарства Відділ відповідно до покладених на нього завдань:

6.2.1.Забезпечує дотримання вимог законодавства у цій сфері;

6.2.2.Забезпечує реалізацію державної політики у сфері житлово-комунального господарства на території району;

6.2.3.Забезпечує організацію обслуговування населення підприємствами, установами та організаціями житлово-комунального господарства, надання ритуальних, готельних та інших послуг, виконання ремонтно-будівельних робіт на замовлення населення;

6.2.3.Готує пропозиції щодо формування цін і тарифів на житлово-комунальні послуги, а також норм їх споживання, здійснення контролю за їх додержанням;

6.2.4.Розробляє і реалізує місцеві програми, приймає участь у розробленні, реалізації та фінансуванні регіональних програм у цій сфері;

6.2.5.Взаємодіє з органами місцевого самоврядування з питань надання житлово-комунальних послуг та регулювання цін/тарифів у межах своїх повноважень;

6.2.6.Забезпечує реалізацію повноважень місцевої державної адміністрації щодо здійснення контролю цін/тарифів на житлово-комунальні послуги та моніторингу стану розрахунків за них;