Додаток

**Інформація про вільні виробничі площі (приміщення)**

|  |  |
| --- | --- |
| Назва виробничої площі | Дитячий садок |
| Назва населеного пункту | с.Салівка |
| Район, об’єднана територіальна громада | Кременчуцький |
| Область | Полтавська |
| Власник | Салівська сільська рада |
| Код ЄДРПОУ | 21062755 |
| Форма власності | відсутня |
| Веб-сайт |  |
| **Під`їзні шляхи** | |
| Відстань до найближчого районного центру, (км) | 35км |
| Відстань до найближчого обласного центру, (км) | 105км |
| Наявність під`їзної залізничної колії | відсутня |
| Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км) | 12км |
| Наявність під’їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів | Будівля знаходиться біля дороги,  підїзд з двух сторін |
| Відстань до автодороги обласного значення (км) | 18км |
| Назва найближчого аеропорту та відстань до нього, км | м.Полтава |
| Наявність маршрутів громадського транспорту до місця розміщення площі (автобуси, потяги). | так |
| **Характеристика виробничих площ** | |
| Рік будівництва | 1986 |
| Кількість поверхів будівлі, в якій розміщені вільні виробничі площі | два |
| На якому поверсі знаходяться вільні виробничі площі | 1,2 |
| Розміри виробничої площі: |  |
| Довжина (м) |  |
| Ширина (м) |  |
| Висота (м) |  |
| Площа (кв.м.) | 1199,5 |
| Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (кв.м.) | Сарай, котельня |
| Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі (кв.м.) | 6000м2 |
| Як забезпечуються площі: | За бажанням орендаря |
| * Газопостачанням. Яким є резерв потужності (м3/год) |  |
| * Електропостачанням. Яким є резерв потужності (кВт/год) |  |
| * Зв’язком (телефон, інтернет) |  |
| * Водопостачанням. Яким є резерв потужності (м3/год) |  |
| * Водовідведенням. Яким є резерв потужності (м3/год) |  |
| Як можна забезпечити опалення площ, чи наявна ситема опалення *(опишіть)* | ні |
| Наявність можливості проводити навантажувально-розвантажувальні операції *(опишіть)* | так |
| Технічний стан (досконалий, добрий, середній, поганий) *(виберіть необхідне)* | Є стіни та криша в задовільному  стані |
| Які основні роботи необхідно виконати для підготовки площі до виробничого процесу *(перерахуйте ці роботи і коротко опишіть, що потрібно зробити по кожній з них)* | Основні роботи можуть  Виконуватись на розсуд орендаря |
| Чи можуть ці роботи бути виконані за кошти власника | ні |
| Додаткова інформація |  |
| **Інформація про контактну особу** | |
| Ім**`**я, прізвище | Бовбас Любов Олексіївна |
| Посада | Сільський голова |
| Мова спілкування | Українська,російська |
| Роб. тел. | 733340,733342 |
| Факс | 733342 |
| Моб. тел. | 0680004837 |
| E-mail | 21062755@mail.gov.ua |
| **Умови передачі інвестору** | |
| Оренда (в тому числі довгострокова), постійне користування, продаж, інше *(зазначте)* | оренда |
| Орієнтовна вартість оренди за рік, дол.США./м. кв. | 10 % від грошової оцінки  та коефіцієнта індексації |
| Орієнтовна вартість продажу, дол.США/м.кв. | відсутня |
|  |  |
| **Дата підготовки інформації (місяць, рік)** | ***Червень,2018*** |